地理信息与旅游学院空调维修维护服务内容

**一、维修维护总体情况**

涉及维修维护空调总量约140台，其中柜机40台，壁挂机96台，精密空调4台，服务期内因资产变更等因素数量或有少许增减，纳入服务保障范围。

**二、维修维护具体内容**

（一）空调配件更换

室内机：风机电容、室内环温传感器、室内管温传感器、步进电机、温度传感器、同步电机、变压器、室内风叶、接收板、遥控器、电加热、室内电机（交流）、室内电控板、室内电机（直流）、蒸发器等

室外机：风机电容、室外排气温堵传感器、PFC电容、四通阀线圈、室外环温传感器、室外管温传感器、压缩机电容、室外风叶、轴流风叶、四通阀、电子膨胀阀、室外电控板、电抗器、室外电机（交流）、交流接触器、室外电机（直流）、冷凝器组件

（二）空调维修维护

室内排水管、室外排水管、室内风叶、导风电机、室外风机电容、室内风机电容、热继电器、变压器、交流接触器、室内电机、加国产氟利昂（压）、加进口氟利昂（压）、抽真空单项、温度传感器、更换蒸发器、压缩机电容、遥控接收器、室外风叶、液晶显示屏、毛细管、室内电控板、内外机连接铜管（米）、室外风扇电机、室外电控板、四通阀更换、打孔、支架更换、更换电源线m2、空调拆机、空调装机、空调内外机清洗等

（三）搬运安装

因空调所在场所搬迁、资产整合、仓库整合等事宜涉及的校内短途空调运输，包含：校内车辆运输和人工搬运（包含上下楼）、以及搬迁中发生的拆除安装等

（四）备注

以上所有服务均包含了配件、人工、辅材及现场清理等内容